



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛЬСОВЕТ
БИЛЬБИЛЬСКИЙ» МАГАРАМКЕНТСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

28.01.2026 г.

с. Бильбиль-Казмаляр

№13 VI-сд

Об утверждении Правил благоустройства сельского поселения
«сельсовет Бильбильский»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30.03.2009г. №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Законом РД от 50.05.2006г. №26 «О градостроительной деятельности РД», Уставом МО СП «сельсовет Бильбильский» Магарамкентского района РД, а так же руководствуясь методическими рекомендациями по подготовке правил благоустройства территорий поселений, Собрание депутатов сельского поселения "сельсовет Бильбильский" **Р Е Ш А Е Т**:

1. Утвердить Правила благоустройства сельского поселения «сельсовет Бильбильский» Магарамкентского района РД в новой редакции.

2. Признать утратившим силу Решение Собрания депутатов сельского поселения «сельсовет Бильбильский» от 29.12.2021г. №15 VI-сд «Об утверждении Правил благоустройства сельского поселения «сельсовет Бильбильский» Магарамкентского района Республики Дагестан.

3. Опубликовать настоящее Решение в районной газете «самурдин сес» и разместить с сети «Интернет».

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Председатель Собрания депутатов



А.М.Рамазанова

УТВЕРЖДЕНО
решением Собрания депутатов сельского
поселения «сельсовет Бильбильский»
№13 VI-сд от 28.01.2026 г.

ПРАВИЛА
благоустройства и содержания территории сельского поселения
«сельсовет Бильбильский» Магарамкентского района Республики
Дагестан

1. Общие положения

1. Правила благоустройства территории сельского поселения «сельсовет Бильбильский» Магарамкентского района Республики Дагестан (далее - Правила) разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", "Об охране окружающей среды". Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003г. N 170, Уставом сельского поселения «сельсовет Бильбильский».

1.1. Правила определяют общие требования к благоустройству и содержанию территории сельского поселения «сельсовет Бильбильский» и обязательны для исполнения гражданами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм.

1.2. В настоящих Правилах применяются следующие понятия:

- закрепленная территория - земельный участок, используемый лицом на основании вещного или обязательственного права;

- содержание территории - комплекс мер по обеспечению надлежащего состояния территории;

- зеленые насаждения - отдельно стоящие деревья и кустарники, а также древесно-кустарниковая и травянистая растительность лесопарков, парков, садов на бульварах, газонах, цветниках;

- малые архитектурные формы - беседки, павильоны ожидания общественного транспорта, цветочницы, скамейки, урны для мусора, сооружения для игр детей и отдыха взрослого населения, газетные стенды, ограды, постоянные и временные ограждения, фонари уличного освещения, установки для декоративной подсветки и прочие элементы дизайна;

- элементы благоустройства - малые архитектурные формы, коммунальное оборудование (устройства уличного освещения, урны и контейнеры для мусора, телефонные навесы, таксофоны, стоянки для велосипедов и прочее оборудование), произведения монументального искусства (скульптуры, декоративные композиции, обелиски, стелы, произведения монументальной живописи), объекты наружной рекламы и визуальной информации, элементы

визуально-коммуникационных систем (аншлаги, номерные знаки домов, информационные стенды, щиты со схемами адресации застройки), мемориальные доски, элементы праздничного оформления;

- бытовые отходы - твердые и жидкие отходы, образовавшиеся в результате жизнедеятельности человека;

- отходы производства и потребления (отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;

- опасные отходы - отходы, которые содержат вредные вещества, обладающие опасными свойствами (токсичностью, взрывоопасностью, пожароопасностью, высокой реакционной способностью), или возбудителей инфекционных болезней, либо могут представлять непосредственную или потенциальную опасность для окружающей природной среды и здоровья человека самостоятельно или при вступлении в контакт с другими веществами;

- несанкционированное размещение отходов - размещение отходов на необорудованных территориях без соответствующего разрешения

- твердые бытовые отходы - отходы, которые образовались в результате жизнедеятельности человека за исключением жидких коммунальных отходов;

- раздельный сбор (сортировка) отходов - разделение отходов, согласно определенным критериям на качественно различающиеся составляющие с выделение отходов, которые имеют определенную экономическую ценность и могут быть использованы в качестве вторичных материальных ресурсов

- вторичные материальные ресурсы - материальные накопления сырья, веществ, материалов и продукции, образованные во всех видах производства и потребления, которые утратили свои потребительские свойства, но потенциально пригодные для повторного использования в народном хозяйстве для получения сырья, изделий и/или энергии;

2. Требования по содержанию территории населенного пункта

2.1. Содержание территории населенного пункта включает в себя:

- регулярную уборку территории от мусора и полив зеленых насаждений в летнее время;

- сбор, размещение и вывоз бытовых и иных отходов;

- обеспечение сохранности зеленых насаждений и уход за ними;

- восстановление территории после проведения земляных работ;

- содержание в технически исправном состоянии входов, цоколей зданий, ремонт и окраску витрин, вывесок, фасадов, крыш, ограждений зданий и сооружений;

- содержание в технически исправном состоянии и в соответствии с требованиями норм и правил объектов рекламы, малых форм, технических средств организации дорожного движения, наружного освещения;

- содержание в чистоте и технически исправном состоянии контейнерных площадок, контейнеров для мусора и вторичных материальных ресурсов.

2.2. Хранение, захоронение и обезвреживание на территориях организаций и населенных пунктов загрязняющих атмосферный воздух отходов производства и потребления, в том числе дурнопахнущих веществ, а также сжигание таких отходов без специальных установок, предусмотренных правилами, утвержденными федеральным органом исполнительной власти в области охраны окружающей среды, запрещается. (в ред. Федерального закона от 22.08.2004 N 122-ФЗ);

На территории сельского поселения «сельсовет Бильбильский» запрещается:

- оставлять без присмотра после окончания работы объекты уличной торговли (тележки, лотки, контейнеры для заморозки продуктов, цистерны и другое торговое оборудование);
- размещать временные сооружения торговли в нарушение установленного порядка;
- мыть автомашины, мотоциклы, посуду, стирать белье у водоразборных колонок, на улицах, на берегах рек и водоемов и их прибрежных защитных полос, зонах санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно - бытового назначения;
- перевозить по населенным пунктам сыпучие, жидкие, пылевидные грузы, растворы, отходы в необорудованных для этих целей машинах;
- складировать строительные материалы, оборудование, грунт, дрова и т.п. в неустановленных для этих целей местах, перекрывать внутриквартальные проезды и подъезды к домам без специального разрешения;
- выливать на грунт и твердое покрытие площадей, улиц, тротуаров остатки жидких продуктов, воду, образовавшуюся после продажи размороженных и иных продуктов;
- вывозить и складировать грунт, мусор, отходы, снег, лед в местах, не отведенных для этих целей;
- бросать окурки, бумагу, мусор на газоны, тротуары, улицы;
- парковать машины, прицепы и иные механизмы на тротуарах, газонах, игровых, спортивных и хозяйственных площадках;
- ломать и портить деревья и кустарники;
- ходить по газонам;
- подвешивать к деревьям гамаки и качели, веревки для сушки белья;
- поджигать сухую траву;
- складировать тару у магазинов, павильонов, киосков, палаток, лотков (временное складирование тары производится только в специальных помещениях);
- сливать жидкие отходы, сточные воды из домов, не оборудованных канализацией, в колодцы, водостоки ливневой канализации, кюветы, на грунт;
- закапывать бытовой мусор и нечистоты в землю, засыпать их в недействующие шахтовые колодцы;

2.3. Граждане на закрепленных за ними территориях обязаны:

- своевременно и качественно производить уборку территорий самостоятельно, либо по договору со специализированной организацией;

- содержать в надлежащем состоянии зеленые насаждения, канавы, трубы, дренажи, предназначенные для отвода поверхностных и грунтовых вод, элементы ливневой канализации, обеспечивать в весенний период беспрепятственный отвод талых вод;

2.4. Организации на закрепленных за ними территориях обязаны;

- производить уборку территории проезжей части улиц, тротуаров, площадей в соответствии с утвержденным перечнем работ;

- производить уборку дворовых территорий, следить за состоянием зеленых насаждений и газонов;

- содержать в надлежащем состоянии канавы, трубы, дренажи, предназначенные для отвода поверхностных и грунтовых вод, элементы ливневой канализации, обеспечивать в весенний период беспрепятственный отвод талых вод;

- содержать в технически исправном состоянии находящиеся в их ведении дороги и проезды (обочины дорог должны быть отсыпаны щебнем и уплотнены), оборудовать их системами отвода воды;

- обеспечить в зимний период условия для безопасного движения пешеходов и транспорта;

- содержать в чистоте и технически исправном состоянии покрытия дорог, тротуаров, внутриквартальных и дворовых проездов;

3. Организация работ по уборке территорий населенных пунктов

3.1. Ответственными за содержание в чистоте и порядке территорий, расположенных на них зданий, сооружений, малых архитектурных форм, зеленых насаждений и т.д. являются;

- на территориях муниципального жилищного фонда - жилищно-эксплуатационные предприятия;

- на территориях улиц, бульваров, площадей, парков, скверов и иных объектов зеленых зон, мостов, кладбищ, полигонов твердых бытовых отходов, общественных туалетов - граждане или организации, в оперативном управлении которых находятся данные объекты;

- на территориях, принадлежащих организациям, и на прилегающих территориях - эти организации;

- на территориях частного жилищного фонда - собственники индивидуальных жилых домов;

- на участках воздушных линий электропередач, охранных зон кабелей, газопроводов и других инженерных сетей - собственники (балансодержатели) данных сооружений;

- на земельных участках, отведенных под проектирование и застройку (где не ведутся строительные работы) - граждане и организации, которым отведены данные земельные участки;

- на территориях, прилегающих к киоскам, ларькам, павильонам и другим объектам уличной торговли - собственники или арендаторы этих объектов;

- на свободных незакрепленных территориях, не входящих в вышеуказанный перечень, ответственных за их содержание определяет администрация МО СП «сельсовет Бильбильский»

4. Сбор и вывоз бытовых и иных отходов

4.1 Утилизация отходов путем переработки и вовлечения отходов в хозяйственный оборот в качестве вторичных ресурсов является приоритетным направлением обращения с отходами.

Отходы подлежат утилизации путем переработки и использования в качестве вторичных ресурсов или по иному назначению с учетом технических (технологических) возможностей, экономической целесообразности, заинтересованности территории в сырье и (или) получаемой из отходов продукции, энергии, а также с учетом экологических условий территории.

4.2. По вопросам об обращении с отходами следует руководствоваться Федеральным законом от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

- Производственные отходы I-III классов опасности, биологические отходы, медицинские, радиологические, ртутьсодержащие изделия собираются и утилизируются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

- Обращение с биологическими отходами осуществляется в соответствии с Приказом Министерства сельского хозяйства РФ от 26 октября 2020 г. № 626 «Об утверждении ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

- Раздельный сбор и вывоз бытовых и иных отходов производятся по плано-регулярной системе в соответствии с установленными нормами и правилами, а также нормативными актами органов местного самоуправления сельского поселения «сельсовет Бильбильский»

- Твердые бытовые отходы вывозятся на специализированный полигон, содержание и текущее техническое обслуживание которого осуществляется специализированной организацией.

4.3. Граждане и организации обязаны:

- Своевременно заключать со специализированной организацией договоры на вывоз и захоронение отходов.

- Сбор и вывоз промышленных отходов должны осуществляться с соблюдением природоохранных норм и правил,

- Использованную тару и прочий упаковочный материал организации, осуществляющие торговлю, должны вывозиться ежедневно по окончании работы на основании договора со специализированной организацией.

• Порядок оплаты за услуги по сбору и вывозу бытовых и иных отходов, предоставляемые организациям, а также гражданам, имеющим в собственности индивидуальные жилые здания, регулируется нормативными правовыми актами специализированной организации.

4.4. Землепользователи обязаны:

- самостоятельно заключить договор с организацией на сбор отходов и вторичных материальных ресурсов;

- организовать на своем участке специальное оборудованное место для временного хранения твердых бытовых отходов и вторичных ресурсов в одноразовых пластиковых пакетах или иных водонепроницаемых емкостях

5. Содержание зеленых насаждений

5.1. Зеленые насаждения на территории сельского поселения «сельсовет Бильбильский» должны содержаться в соответствии с разработанными технологическими картами, с обязательным соблюдением санитарных норм и правил.

5.2. Граждане и организации должны обеспечивать сохранность и надлежащий уход за зелеными насаждениями.

5.3. В садах, парках, скверах и в других местах организованных посадок зеленых насаждений запрещается:

- рвать цветы, выкапывать растения;
- ломать деревья, кустарники, вытаптывать газоны, цветники;
- производить вырубку, обрезку, посадку или пересадку деревьев и кустарников без соответствующего разрешения;
- прикреплять к деревьям рекламные щиты, привязывать веревки провода и совершать другие действия, которые могут причинить вред зеленым насаждениям;
- ходить по газонам, складировать строительные и другие материалы, мусор;
- осуществлять движение на транспортных средствах и стоянку транспортных средств;
- разжигать костры, сжигать опавшие листья;
- повреждать, переставлять садово-парковую мебель, декоративные вазы, урны для мусора, другие малые архитектурные формы.

5.4. Новые посадки зеленых насаждений должны производиться только по согласованию с администрацией сельского поселения «сельсовет Бильбильский»

5.5. Разрешение на использование, посадку, рубку или пересадку зеленых насаждений выдается администрацией сельского поселения «сельсовет Бильбильский» или уполномоченной ею организацией.

5.6. Содержание зеленых насаждений и уход за ними на территориях общего пользования может осуществлять специализированная организация, в оперативном управлении которой находятся зеленые насаждения.

5.7. Хозяйственная и иная деятельность на территории сельского поселения «сельсовет Бильбильский» осуществляется в соответствии с требованиями по защите зеленых насаждений, установленными действующим законодательством и местными актами.

5.8. В предпроектной и проектной документации на организацию строительной, хозяйственной и иной деятельности должны содержаться полные и достоверные сведения о состоянии зеленых насаждений, а также оценка

воздействия на них проектируемого объекта. Посадка деревьев и кустарников, цветочное оформление скверов и парков, а также восстановление и реконструкция объектов ландшафта территории сельского поселения «сельсовет Бильбильский» производится по проектам, согласованным с администрацией сельского поселения «сельсовет Бильбильский» с соблюдением санитарных норм и правил.

6. Содержание транспортных средств

6.1 Содержание, эксплуатация и ремонт транспортных средств должны осуществляться с соблюдением норм действующего законодательства и настоящих Правил.

6.2 Разукомплектованные транспортные средства, их отдельные элементы, узлы и агрегаты подлежат обязательной транспортировке их владельцами в места, предназначенные для ремонта или хранения транспортных средств. Транспортные средства, владельцы которых не установлены или не принимают мер по их транспортировке, в принудительном порядке ставятся на специальную стоянку. Расходы по их транспортировке и их хранению относятся на владельцев этих транспортных средств.

6.3. Мойка автотранспортных средств производится только в специально оборудованных для этой цели местах.

6.4. Запрещается:

- перевозка грузов без соблюдения мер по предотвращению их падения с транспорта, загрязнения территорий и создания помех движению;
- транспортировка отходов, сыпучих грузов не на специализированном транспорте;
- мойка, заправка транспортных средств топливом, проведение их технического обслуживания и ремонта у водозаборных колонок, на берегах рек, водоемов, в дворовых территориях и зонах жилой застройки, местах массового отдыха населения;
- движение и стоянка транспортных средств на газонах, пешеходных дорожках, тротуарах, детских, спортивных и хозяйственных площадках, дворовых, внутриквартальных и других территориях, не предназначенных для этих целей;
- движение по дорогам с усовершенствованным покрытием тракторов и других самоходных машин на гусеничном ходу;
- остановка и стоянка транспортных средств около домов, если это затрудняет подъезд спецтранспорта;
- хранение неисправных, разукомплектованных и непригодных к эксплуатации транспортных средств во дворах, на внутриквартальных территориях, улицах, обочинах дорог.

7. Ответственность за нарушение и контроль за исполнением Правил.

7.1 Граждане, должностные лица организаций, юридические лица несут ответственность за нарушение Правил благоустройства территории сельского

поселения «сельсовет Бильбильский» в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Дагестан.

7.2 Контроль за исполнением Правил осуществляет администрация сельского поселения «сельсовет Бильбильский».